



جناب آقای مهدیان مدیرعامل محترم بانک توسعه تعاون
جناب آقای مهتری مدیرعامل محترم بانک صنعت و معدن
جناب آقای حسینی مدیرعامل محترم بانک توسعه صادرات ایران
جناب آقای ابراهیمی مدیرعامل محترم بانک سپه
جناب آقای خدارحمی مدیرعامل محترم بانک کشاورزی
جناب آقای شایان مدیرعامل محترم بانک مسکن
جناب آقای شیرینی مدیرعامل محترم شرکت دولتی پست بانک
جناب آقای فرزین مدیرعامل محترم بانک ملی ایران
جناب آقای لسه‌گانی مدیرعامل محترم بانک رفاه کارگران
جناب آقای صیدی مدیرعامل محترم بانک صادرات ایران
جناب آقای دولت‌آبادی مدیرعامل محترم بانک ملت
جناب آقای اخلاقی فیض‌آثار مدیرعامل محترم بانک تجارت
جناب آقای فطانت مدیرعامل محترم بانک آینده
جناب آقای بلگوری مدیرعامل محترم بانک اقتصاد نوین
جناب آقای پورسعید مدیرعامل محترم بانک ایران زمین
جناب آقای پرویزیان مدیرعامل محترم بانک پارسیان
جناب آقای قاسمی مدیرعامل محترم بانک پاسارگاد
جناب آقای عقیلی کرمانی مدیرعامل محترم بانک خاورمیانه
جناب آقای کریمی مدیرعامل محترم بانک دی
جناب آقای معرفت مدیرعامل محترم بانک سامان
جناب آقای قدمی مدیرعامل محترم بانک سرمایه
جناب آقای ایمانی مدیرعامل محترم بانک سینا
جناب آقای احمدی مدیرعامل محترم بانک شهر
جناب آقای بهاروندی مدیرعامل محترم بانک کارآفرین
جناب آقای خامی مدیرعامل محترم بانک گردشگری
مدیرعامل محترم بانک مشترک ایران - ونزوئلا
جناب آقای حسین زاده مدیرعامل محترم بانک قرض الحسنه رسالت
جناب آقای شمسی نژاد مدیرعامل محترم بانک قرض الحسنه مهر ایران
جناب آقای جوادی مدیرعامل محترم موسسه اعتباری غیربانکی ملل
جناب آقای مطهری مطلق رییس محترم هیأت سرپرستی موسسه اعتباری غیربانکی توسعه
جناب آقای نظری رییس محترم هیأت سرپرستی موسسه اعتباری غیربانکی نور
رییس محترم هیأت سرپرستی موسسه اعتباری غیربانکی کاسپین

با سلام؛

احتراماً، به استحضار می‌رساند بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با همکاری و هماهنگی دستگاه‌ها و مراجع ذی‌ربط از جمله دادستانی کل کشور و وزارت صنعت، معدن و تجارت و همچنین شبکه بانکی کشور و در اجرای یکی از تکالیف محوله توسط شورای محترم پول و اعتبار دایر بر لزوم اتخاذ تدابیر مقتضی برای جلوگیری از تعطیلی واحدهای تولیدی و تسهیل بازگشت بنگاه‌های تولیدی نیمه فعال و راکد که در ایفای تعهدات خود به شبکه بانکی کشور با مشکل مواجه شده بودند به چرخه تولید، «دستورالعمل تعیین تکلیف دارایی‌های واحد تولیدی در جریان تملک یا تملک‌شده توسط مؤسسات اعتباری» را تدوین و برای تصویب نهایی به شورای پول و اعتبار ارایه نمود. در ادامه، ضوابط مذکور در یک‌هزار و سیصد و بیست و هشتمین جلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۵ شورای پول و اعتبار به تصویب رسید که نسخه‌ای از آن به شرح پیوست برای استحضار ایفاد می‌شود. در دستورالعمل یادشده، واگذاری دارایی‌های واحد تولیدی تملک‌شده به مالک قبلی آن، منوط به درخواست مکتوب مالک قبلی، از طریق مذاکره و به صورت نقدی و اقساطی تحت شرایط مندرج در دستورالعمل امکان‌پذیر شده است. خاطر نشان می‌سازد واگذاری به روش اقساطی از طریق قرارداد اجاره به شرط تملیک و پرداخت حداقل ۱۰ درصد مبلغ بدهی مالک قبلی به صورت نقدی پیش‌بینی شده و مدت بازپرداخت با احتساب یک سال دوره تنفس، حداکثر ۵ سال است. لازم به ذکر می‌داند که صرفاً دارایی‌های واحدهای تولیدی که حداکثر یک سال از تملک آن‌ها سپری شده مشمول دستورالعمل می‌باشند. در مورد اشخاصی که دارایی‌های واحدهای تولیدی آن‌ها قبل از ابلاغ این دستورالعمل به تملک بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی درآمده است، مشروط به آن که بیش از ۱۸ ماه از تملک آن دارایی‌ها سپری نشده باشد، مهلت حداکثر ۶ ماهه از زمان ابلاغ دستورالعمل اعطا شده تا با ارایه درخواست خود به بانک یا مؤسسه اعتباری غیربانکی ذی‌ربط از مزایای آن استفاده نمایند. بدیهی است در موارد مسکوت و نیز مواردی که مشمول احکام مقرر در این دستورالعمل نمی‌باشند، مفاد «دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد مؤسسات اعتباری» ابلاغی طی بخشنامه شماره ۲۶/۷۲۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۰ همچنان مبنای استناد و ملاک عمل خواهد بود.

با عنایت به مراتب فوق، خواهشمند است دستور فرمایند مراتب به قید تسریع و با لحاظ مفاد بخشنامه شماره

۹۶/۱۴۹۱۵۳ مورخ ۱۳۹۶/۵/۱۶ به تمامی واحدهای ذی‌ربط ابلاغ شده و ضمن ارسال نسخه‌ای از ابلاغیه‌ی آن

بانک/مؤسسه اعتباری غیر بانکی برای مدیریت کل نظارت بر بانکها و مؤسسات اعتباری بانک مرکزی، بر حُسن اجرای

مفاد دستورالعمل نظارت گردد.د.د.۵۵۲۵۰۶۷/ذ

مدیریت کل مقررات، مجوزهای بانکی و مبارزه با پولشویی

اداره مطالعات و مقررات بانکی

حمیدرضا غنی آبادی حسین معصومی

۳۸۳۱-۰۴

۳۲۱۵-۰۲

رونوشت:

- رئیس کل محترم بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، جهت استحضار.
- قائم مقام محترم بانک مرکزی، جهت استحضار.
- معاون محترم نظارت بانک مرکزی، جهت استحضار.
- دبیر کل محترم بانک مرکزی، جهت استحضار.
- معاون محترم امور بین الملل و عضو هیات عامل، جهت استحضار.
- معاون محترم اداری و مالی و عضو هیات عامل، جهت استحضار.
- معاون محترم اقتصادی و عضو هیات عامل، جهت استحضار.
- معاون محترم حقوقی و امور مجلس، جهت استحضار.
- معاون محترم فناوری‌های نوین، جهت استحضار.
- معاون محترم ارزی و عضو هیات عامل، جهت استحضار.
- وزارت امور اقتصادی و دارایی، جناب آقای دکتر حسینی، معاون محترم امور بانکی، بیمه و نظارت بر شرکت‌های دولتی وزارت امور اقتصادی و دارایی، جهت استحضار.
- صندوق ضمانت سپرده ها، جناب آقای اکرمی، مدیر عامل محترم صندوق ضمانت سپرده‌ها، جهت استحضار.
- سازمان بازرسی کل کشور، هیئت محترم بازرسی کل کشور مستقر در بانک مرکزی، جهت استحضار.
- دیوان محاسبات کشور، جناب آقای اسکندری، سرپرست محترم دیوان محاسبات کشور، جهت استحضار.
- سازمان حسابرسی، جناب آقای بزرگ‌اصل، مدیر عامل محترم سازمان حسابرسی، جهت استحضار.
- جامعه حسابداران رسمی ایران، جناب آقای علوی، دبیر محترم جامعه حسابداران رسمی ایران، جهت استحضار.
- کانون بانکها و مؤسسات اعتباری خصوصی، جهت استحضار.
- شورای هماهنگی بانکها، جهت استحضار.
- مدیر کل محترم حوزه هیئت عامل، جهت استحضار.
- مدیر کل محترم عملیات و تعهدات ارزی، جهت استحضار.
- مدیر کل محترم ریالی و نشر، جهت استحضار.
- مدیر کل محترم امور مجلس، جهت استحضار.
- مدیر کل محترم نظارت بر بانکها و مؤسسات اعتباری، جهت استحضار.
- مدیر کل محترم اقتصادی، جهت استحضار.
- رئیس محترم سازمان تولید اسکناس و مسکوک بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، جهت استحضار.



- مدیر کل محترم اجتماعی و رفاهی ، جهت استحضار.
- مدیر کل محترم آمارهای اقتصادی ، جهت استحضار.
- مدیر کل محترم حسابرسی و ریسک ، جهت استحضار.
- مدیر کل محترم بین الملل ، جهت استحضار.
- مدیر کل محترم عملیات پولی و اعتباری ، جهت استحضار.
- مدیر کل محترم آموزش و منابع انسانی ، جهت استحضار.
- مدیر کل محترم مهندسی و پشتیبانی ، جهت استحضار.
- رئیس محترم مرکز حراست ، جهت استحضار.
- مدیر کل محترم حقوقی ، جهت استحضار.
- رئیس محترم کارخانه تولید کاغذ اسناد بهادر ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره تطبیق ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره دبیرخانه مرکزی و امور اسناد ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره نظارت بر بانکها و موسسات اعتباری ۲ ، جهت استحضار.
- سرپرست محترم اداره اعتبارات ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره حفاظت کارکنان ، جهت استحضار.
- دبیر کل محترم اتحادیه پایاپای آسیا ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره رفاه کارکنان ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره نظارت بر موسسات پولی غیربانکی ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره معاملات ریالی ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره سازمان و روشها ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره آمار و تعهدات ارزی ، جهت استحضار.
- سرپرست محترم اداره مهندسی نرم افزار ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره تحقیقات و مطالعات آماری ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره اطلاعات بانکی ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره نظارت استانی ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره نظامهای پرداخت ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره تامین اعتبارات ارزی ، جهت استحضار.
- سرپرست محترم اداره ریسک ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره باشگاه ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره عملیات بازار باز ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره حسابهای اقتصادی ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره دبیرخانه شورای پول و اعتبار و هیئت عامل ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره عملیات ارزی ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره ارزیابی سلامت نظام بانکی ، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره بررسیهای حقوقی ، جهت استحضار.
- رئیس دایره مکاتبات طبقه بندی شده مرکز حراست ، جهت استحضار.



- سرپرست محترم اداره نظارت بر بانکها و موسسات اعتباری ۱، جهت استحضار.
- مدیر ناظر بر طرح‌های ساختمانی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره روابط عمومی، جهت استحضار.
- رئیس محترم کتابخانه، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره منابع انسانی، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره حسابداری کل و بودجه، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره نشر اسکناس و خزانه، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره دبیرخانه هیات مرکزی گزینش بانکها، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره آمار اقتصادی، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره نظارت ارز، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره حراست بانکها و موسسات پولی غیر بانکی، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره مهندسی و ساختمان، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره دعاوی حقوقی، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره زیرساخت و پشتیبانی فناوری اطلاعات، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره مجوزهای بانکی، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره آموزش و مطالعات نیروی انسانی، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره بررسی‌ها و سیاست‌های اقتصادی، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره بین الملل، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره حراست فناوری اطلاعات، جهت استحضار.
- معاون (۱) اداره مطالعات و سازمان‌های بین المللی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره رسیدگی به شکایات و تقاضاها، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره ارتباطات، طرح‌ها و لوایح مجلس، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره حفاظت فیزیکی و انتظامی، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره تامین مالی زنجیره تولید، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره تدارکات، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره بازرسی و حسابرسی داخلی، جهت استحضار.
- سرپرست محترم اداره حراست، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره مبارزه با پولشویی و تامین مالی تروریسم، جهت استحضار.
- رئیس محترم هسته گزینش، جهت استحضار.
- رئیس محترم دبیرخانه و حسابرسی هیات نظار، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره صادرات، جهت استحضار.
- مدیر محترم اداره امنیت اطلاعات، جهت استحضار.
- سرپرست محترم اداره سیاست‌ها و مقررات ارزی، جهت استحضار.